

REGULAMIN FUNKCJONOWANIA PARKINGU PODZIEMNEGO „Galerii Rondo Wiatraczna” w Warszawie

Poprzez wjazd na teren parkingu znajdującego się w garażu podziemnym Galerii Rondo Wiatraczna użytkownik zawiera z Wynajmującym umowę o najem miejsca parkingowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie (art. 69 oraz art. 384 § 2 k.c.). W przypadku braku zaakceptowania zasad niniejszego Regulaminu klient ma prawo do niezwłocznego opuszczenia parkingu bez wnoszenia opłaty. Podstawę Regulaminu stanowią: Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 1997 r. Nr 98 poz. 602 z późn. zm.),

I. PRZEPISY OGÓLNE

1. Parking jest parkingiem **płatnym monitorowanym niestrzeżonym**.
2. Umowa o najem zostaje zawarta z chwilą pobrania biletu parkingowego lub wjazdu na teren parkingu, a kończy się wraz z wyjazdem z parkingu. Dowodem zawarcia umowy jest bilet parkingowy.
3. Zawarta przez strony umowa najmu nie zobowiązuje w żaden sposób Wynajmującego ani Zarządcy do sprawowania pieczy nad pojazdem pozostawionym na terenie parkingu ani nad rzeczami znajdującymi się w nim lub stanowiącymi jego wyposażenie.
4. Użytkownik pojazdu poprzez pobranie biletu parkingowego lub poprzez wjazd na teren parkingu wyraża zgodę na warunki umowy przedstawione w niniejszym Regulaminie.
5. W przypadku braku zaakceptowania zasad niniejszego Regulaminu, klient ma prawo do niezwłocznego opuszczenia parkingu bez wnoszenia opłaty.
6. Parking jest czynny siedem dni w tygodniu 24h/dobę.
7. Opłata za parkowanie uiszczana jest proporcjonalnie do czasu parkowania w automatach płatniczych, znajdujących się na terenie Parkingu, zgodnie z cennikiem.

II. WARUNKI UŻYTKOWANIA PARKINGU

1. Kontrolę w zakresie zgodności parkowania pojazdów z niniejszym Regulaminem prowadzą służby kontrolne Wynajmującego i Zarządcy.
2. Na terenie parkingu obowiązują przepisy kodeksu drogowego.
3. Każdy z pojazdów może zajmować wyłącznie jedno wyznaczone miejsce parkingowe.
4. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do respektowania znaków drogowych i pozostałych warunków użytkowania parkingu oraz do wykonywania instrukcji pracowników Wynajmującego i Zarządcy.
5. Pojazdy wolno pozostawiać tylko na wyznaczonych miejscach parkingowych. Zabrania się parkowania na wjazdach, wyjazdach, pasach ruchu, w strefie dostaw, przejazdach, przejściach dla pieszych, miejscach oznaczonych znakiem „NIE PARKOWAĆ”, lub w miejscach, które nie są w wyraźny sposób oznaczone jako miejsca do parkowania.
6. Do parkowania pojazdów na miejscach przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych uprawnieni są wyłącznie użytkownicy pojazdów posiadający ważną kartę parkingową dla osób niepełnosprawnych, umieszczoną każdorazowo w widocznym miejscu za przednią szybą pojazdu

III. ZASADY WJAZDU I WYJAZDU Z PARKINGU

1. Wjeżdżając na parking należy obowiązkowo:
 - a) zatrzymać się przed zaporą przy automacie biletowym,
 - b) uruchomić zaporę przez pobranie biletu parkingowego,
 - c) pamiętać, że zapora zamyka się natychmiast po każdym przejeździe samochodu. Jednoczesny przejazd dwóch

samochodów grozi uszkodzeniem samochodu lub systemu automatycznej obsługi parkingu.

1. Wyjeżdżając z parkingu należy obowiązkowo:
 - a) uiścić opłatę w automatach płatniczych znajdujących się na terenie parkingu,
 - b) zatrzymać się przed zaporą,
 - c) pamiętać, że zapora zamyka się natychmiast po każdym przejeździe samochodu. Jednoczesny przejazd dwóch samochodów grozi uszkodzeniem samochodu i systemu automatycznej obsługi parkingu.

VI. PRZEPISY BEZPIECZEŃSTWA

1. Na terenie Parkingu dozwolona prędkość pojazdów wynosi 10 km/h.
2. Na parkingu obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu pojazdów z instalacją gazową, przewożących wszelkiego rodzaju broń palną oraz materiały niebezpieczne w szczególności łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz inne tego typu.
3. Na terenie Parkingu bezwzględnie zabronione jest:
 - a) palenie tytoniu i używanie otwartego ognia;
 - b) magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie;
 - c) tankowanie;
 - d) picie alkoholu
 - e) pozostawienie pojazdu z pracującym silnikiem;
 - f) parkowanie pojazdów z nieszczelnym wlewem paliwa;
 - g) przebywanie osób nieupoważnionych;
 - h) na teren parkingu nie mogą wjeżdżać pojazdy o ciężarze przekraczającym 3,5t i wysokości powyżej 2m;
 - i) prowadzenie pojazdu bez włączonych świateł mijania;
 - j) jazda na rolkach, deskorolkach, hulajnogach;
 - k) zabronione jest pozostawianie dzieci i zwierząt w zamkniętym pojeździe;
4. Na terenie parkingu zabronione jest naprawianie, mycie, odkurzanie pojazdów, tankowanie, wymiana płynu chłodzącego lub oleju silnikowego jak również zanieczyszczanie Parkingu.

VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie uwagi i zastrzeżenia dotyczące funkcjonowania parkingu należy zgłaszać Pracownikom Ochrony Galerii.
2. Wszelkie uszkodzenia pojazdów należy zgłaszać w komisariacie Policji oraz Pracownikom Ochrony Galerii.
5. Regulamin obowiązuje od dnia 28.02.2018.
6. Pełna wersja regulaminu parkingu jest do wglądu w Biurze Ochrony Galerii, w celu skontaktowania się z Biurem Ochrony Galerii należy skorzystać z Intercomu umieszczonego przy szlabanie wyjazdowym na poziomie -1.